



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

24. 8. 21

zveřejněno dne:

24. 8. 21

Vypracoval:

T. WIRLAND



CRDUX00HOJTW

## DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ

sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SDL0178/21-3/Wm

V Plzni dne 2. srpna 2021

Č. j.: DUCR-43306/21/Wm

Telefon: +420 972 524 098 (linka 230)

Oprávněná úřední osoba: Wirland Tomáš Ing.

E-mail: wirland@ducrcz

### ROZHODNUTÍ

Dražní úřad, jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

#### v y d á v á

na základě výsledku provedeního stavebního řízení podle § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

#### s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

#### „ D a ě i c e S T o p r a v a “

##### Stavebník:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 - organizační jednotka Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

##### Zástupce stavebníka:

ERPLAN s.r.o., U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO:08082308

##### Stavba je členěna na:

SO-01.01.01 Útulek TO + garáž

SO-01.01.02 Garáž MUV

SO-01.01.03 Útulek SNV

##### Umístění stavby:

Na pozemku parc. č. 1432/2, 2799/2, 2561/2, 1429, zřízení staveniště na pozemku parc. č. 2843/12. Sousední pozemky 2799/1, 1432/1, 1433, 2843/1, 2843/9, 2561/3, 25661/1. Vše v k.ú. Dačice.

##### Stručný popis stavby:

Objekt SO-01.01.01 Útulek TO + garáž

Oprava spočívá v zateplení obálky budovy, bude proveden kontaktní zateplovací systém obvodových stěn a vnitřní stěny garáže. Bude provedeno zateplení stropu 1. NP a zateplení podlah. Součástí zateplení podlah bude provedení i nové skladby konstrukce podlah spočívající v nové pokladní desce, zateplovacího systému a nové podlahové konstrukce, oprava vnitřních omítek. Bude provedena nová dispozice sociálního zázemí. V garáži budou osazena nová garážová sekční vrata stejného rozměru. Bude opraven střešní plášť. Bude proveden nový prkenný záklop a nová střešní krytina z falcovaného plechu. Dále bude provedena nová elektroinstalace v objektu a vybudována nová bleskosvodová soustava.

#### **Objekt SO-01.01.02 Garáž MUV**

Jedná se o jednopodlažní budovu obdélníkového půdorysu, která je zastřešen sedlovou střešní konstrukcí, kterou tvoří dřevěné sbíjené vazníky. Výplně stavebních otvorů jsou luxfery, garážová vrata ocelová. S ohledem na nové drážní vozidlo budou MUV bude otvor pro vrata zvětšen, v důsledku čehož dojde i ke zvýšení celé budovy. Celá střešní konstrukce včetně podhledu bude demontována. Bude proveden nový ztužující věnec a nová nadezdívka průjezdné výšky garáže. Nová nadezdívka bude z pórobetonových tvárníc a nová střešní konstrukce bude sedlová, tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky stejného sklonu jakou stávající, střešní krytina bude z falcového plechu.

#### **Objekt SO-01.01.03 Útulek SNV**

Jedná se o jednopodlažní budovu obdélníkového tvaru s nevyužitým podkrovím. Střešní sedlová konstrukce, střešní krytinu tvoří eternitové šablony. Stávající okna jsou i dveře jsou dřevěná. Na jižní straně budovy je přistavěn dřevěný přístřešek. V rámci opravy bude demontován dřevěný přístřešek, otvorové výplně budou nově plastové a dojde k opravě střešní konstrukce (falcovaný plech). Nový bude účel využití objektu. Budova bude sloužit jako dílna pro opravu drobné mechanizace a v malém množství se zde bude skladovat nářadí. Objekt nebude napojen na TZI a nebude vytápěn. Dále bude provedena nová vnitřní elektroinstalace.

#### **Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavba svým řešením musí splňovat požadavky stanovené ve vyhlášce č. 369/2001 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů, (pro stavby projektované před 18.11.2009), pro stavby projektované po 18.11.2009 ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.

8. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
9. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
10. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
11. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
12. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
13. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
14. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
15. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
16. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a vylukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
17. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správcí) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
18. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
19. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření společnosti ČEVAK a.s., č.j. O21070147797 ze dne 28. 4. 2021, č.j. O21070147266 ze dne 23. 4. 2021, č.j. O21070147795 ze dne 28. 4. 2021.
20. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření společnosti EG.D, a.s., č.j. Z0980-261112049 ze dne 27. 4. 2021, č.j. J45661-27034402 ze dne 7. 5. 2021.
21. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření společnosti ČD-Telematika a.s., č.j. 1202018088 ze dne 13. 10. 2020.
22. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve stanovisku společnosti Povodí Moravy, s.p., č.j. PM-22457/2021/5203/Gr ze dne 15. 6. 2021.
23. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve stanovisku ČD, a.s., RSM Brno, č.j. 1645/21-RSMBRNO ze dne 13. 5. 2021.
24. Stavebník dodrží podmínky uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Dačice, odbor životního prostředí, č.j. DACI/11153/21/OŽP ze dne 12. 5. 2021, č.j. DACI/13796/21/OŽP ze dne 18. 6. 2021.
25. Stavebník dodrží podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, č.j. KHSJC 11602/2021/HP CK-JH-PT ze dne 28. 5. 2021.
26. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření Města Dačice, odbor správy majetku, č.j. DACI/11296/21/OSM ze dne 2. 6. 2021.
27. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření Městského úřadu Dačice, odbor dopravy, č.j. DACI/10712/21/ODO ze dne 7. 5. 2021.

28. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
- Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
29. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje **na dobu 6 měsíců**.
30. Před uvedením stavby do provozu je třeba Drážnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
31. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
32. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníků.
33. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. 12. 2022**.

#### Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 - organizační jednotka Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, zastoupený ERPLAN s.r.o., U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO:08082308
- Město Dačice, Krajčírova 27, 380 13 Dačice, IČO:00246476
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno, IČO:70890013
- ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657
- ČD - Telematika, a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha, IČO:61459445
- Albrecht Jiří (nar. 3. 4. 1977), Vápovská 226/III., 380 01 Dačice
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, IČO:70994226
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO:28085400

#### O d ů v o d n ě n í

Stavebník Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 - organizační jednotka Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, zastoupený společností ERPLAN s.r.o., U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO:08082308 podal dne 15. června 2021 žádost o stavební povolení. Drážní úřad oznámil zahájení stavebního řízení ve výše uvedené věci všem účastníkům řízení, kteří mu jsou známi a dotčeným orgánům pod č.j. DUCR38560/21/Wm a současně stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, popř. důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- plnou moc k zastupování stavebníka
- vyjádření společnosti ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, č.j. O21070147797 ze dne 28. 4. 2021, č.j. O21070147266 ze dne 23. 4. 2021, č.j. O21070147795 ze dne 28. 4. 2021
- vyjádření společnosti EG.D, a.s., č.j. Z0980-261112049 ze dne 27. 4. 2021, č.j. J45661-27034402 ze dne 7. 5. 2021



- vyjádření společnosti ČD-Telematika a.s., č.j. 1202018088 ze dne 13. 10. 2020
- stanovisko společnosti Povodí Moravy, s.p., č.j. PM-22457/2021/5203/Gr ze dne 15. 6. 2021
- vyjádření pana Jiřího Albrechta ze dne 20. 5. 2021
- souhlasné stanovisko Městského úřadu Dačice, úřad územního plánování, odbor stavební úřad
- závazné stanovisko Městského úřadu Dačice, odbor životního prostředí, č.j. DACI/11153/21/OŽP ze dne 12. 5. 2021, č.j. DACI/13796/21/OŽP ze dne 18. 6. 2021
- závazné stanovisko KHS Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, č.j. KHSJC 11602/2021/HP CK-JH-PT ze dne 28. 5. 2021
- vyjádření Města Dačice, odbor správy majetku, č.j. DACI/11296/21/OSM ze dne 2. 6. 2021
- závazné stanovisko HZS Jihočeského kraje, ÚO Jindřichův Hradec, č.j. HSCB-1544-2/2021 UO-JH ze dne 19. 5. 2021
- vyjádření Městského úřadu Dačice, odbor dopravy, č.j. DACI/10712/21/ODO ze dne 7. 5. 2021
- stanovisko Policie ČR, ÚO Jindřichův Hradec ze dne 13. 5. 2021
- projektovou dokumentaci, vypracovanou firmou ERPLAN s.r.o., U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, podáním učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



„Otisk úředního razítka“

**Ing. František Kuška**  
Ředitel územního odboru Plzeň

#### **Informace pro stavebníka:**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad

obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu realizovanou státem, je vydání stavebního povolení osvobozeno od správního poplatku podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (položka 18 „Osvobození“).

#### **Přílohy:**

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

#### **Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - organizační jednotka Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, zastoupený ERPLAN s.r.o., U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod
- Město Dačice, Krajířova 27, 380 13 Dačice
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno
- ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha
- Albrecht Jiří, Vápovská 226/III., 380 01 Dačice
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25/25, 370 71 České Budějovice
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Jindřichův Hradec, U Knihovny 1176/III, 377 01 Jindřichův Hradec 1
- Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova 27, 380 13 Dačice
- Městský úřad Dačice, odbor dopravy, Krajířova 27, 380 13 Dačice
- Městský úřad Dačice, stavební úřad, Krajířova 27, 380 13 Dačice
- Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, dopravní inspektorát, Nádražní 567/II, 37701 Jindřichův Hradec 1

DÚ/S - spis



**DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ**  
sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň

---

**ERPLAN s.r.o.**  
**U Borové 69**  
**580 01 Havlíčkův Brod 1**

**VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE**  
/ 15. června 2021

**NAŠE ZNAČKA**  
ML-SDL0178/21-4/Wm  
DUCR-48664/21/Wm

**VYŘIZUJE / TELEFON**  
Wirland Tomáš Ing. / +420  
972 524 098 (linka 230)

**V PLZNI DNE**  
27. srpna 2021

**Věc: Oznámení nabytí právní moci rozhodnutí**

Oznamuje Vám, že rozhodnutí Drážního úřadu č.j. DUCR-43306/21/Wm ze dne 2. 8. 2021 o povolení stavby „Dačice ST oprava“ nabylo právní moc dne 24. 8. 2021.

**Drážní úřad**  
Wilsonova 300/8  
121 06 Praha 2

(49)



**Ing. František Kuška**  
ředitel územního odboru Plzeň

**Příloha:**

1. Štítek „Stavba povolena“
2. Rozhodnutí č. j. DUCR-43306/21/Wm ze dne 2. 8. 2021 s vyznačením nabytí právní moci
3. Ověřená dokumentace stavby, paré č. 1





# STAVBA POVOLENA

## ROZHODNUTÍM DRÁŽNÍHO ÚŘADU

Sp. Zn.: **ML-SDL0178/21-3/Wm**

ze dne: **2. 8. 2021**

Č.j. **DUCR-43306/21/Wm**

nabytí právní moci: **24. 8. 2021**

Název stavby:

**Dačice ST oprava**

V rozsahu:

**SO-01.01.01\_Útulek TO + garáž, SO-01.01.02\_Garáž MUV, SO-01.01.03\_Útulek SNV**

Stavebník:

**ERPLAN s.r.o., U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO:08082308**

Stavební podnikatel:

**Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň,  
IČO: 61379425**

Stavební úřad:



Termín dokončení stavby: **31. 12. 2022**

*T. Winklauer*  
.....  
razítko a podpis

